



Cena Dogovor

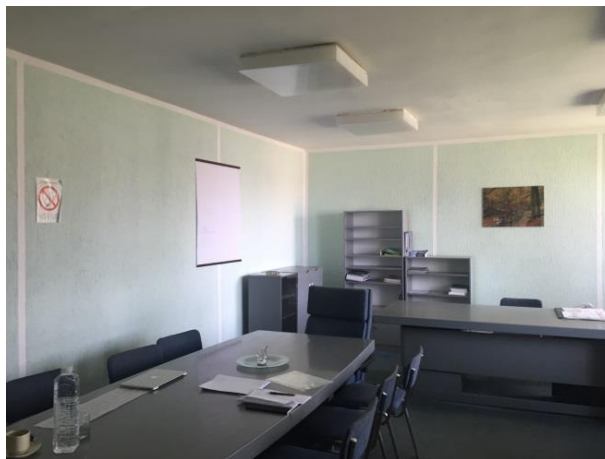
LN	322
KATASTARSKA PARCELA	61/2 ; 61/9
KATASTARSKA OPŠTINA	Morović

A0095

TIP OBJEKTA	INDUSTRIJSKI KOMPLEKS
GRAD	ŠID, MOROVIĆ
ULICA	ŠIDSKA BB
GPRS	45°00'32.0"N 19°13'46.6"E
SPRATNOST	PR
POVRŠINA ZGRADA	2.942 m2 bruto (objekti od br. 1-9)
POVRŠINA ZEMLJIŠTA	52.433 m2
OPIS	Predmet prodaje predstavlja industrijski kompleks koji se sastoji od dve katastarske parcele (br. 61/2 i 61/9, K.O. Morović), i 9 objekata. Svih devet objekata u okviru kompleksa su prizemni. Svi objekti se nalaze na k.p. 61/9, i to: Objekat br. 1 - Upravna zgrada Objekat br. 2 - Restoran sa kancelarijama Objekat br. 3 - Hala pilana gaterska Objekat br. 4 - Hala pilana gaterska Objekat br. 5 - Portirnica Objekat br. 6 - Kotlarnica Objekat br. 7 - Garaža Objekat br. 8 - Trafo stanica Objekat br. 9 - Sušara za drva Kompleks je lociran u istočnom delu Morovića. Nalazi se 500 m od centra mesta, oko 5 km od auto-puta E-70 i 12 km od graničnog prelaza sa Hrvatskom, Bajkovo. Parcela na kojoj se nalazi kompleks ograničava Šidska ulica na severnoj strani i Mitrovačka ulica na južnoj. Istočni deo parcele je izliven velikom količinom betona i na njemu se nalazi 9 industrijskih i poslovnih objekata. Ostatak parcele čine zemljane površine koje su ispresecane betonskim stazama. NAPOMENA: U okviru kompleksa locirana je i korišćena oprema za preradu drveta, koja je takođe predmet prodaje.



Zgrada br. 1 – Upravna zgrada



Zgrada br. 1 – Upravna zgrada



Zgrada br. 1 – Upravna zgrada



Zgrada br. 2 – Restoran sa kancelarijama



Zgrada br. 2 – Restoran sa kancelarijama



Zgrada br. 3 – Hala pilana gaterska



Zgrada br. 3 – Hala pilana gaterska



Zgrada br. 3 – Hala pilana gaterska



Zgrada br. 4 – Hala pilana gaterska



Zgrada br. 4 – Hala pilana gaterska



Zgrada br. 4 – Hala pilana gaterska



Zgrada br. 5 - Portirnica



Zgrada br.6 - Kotlarnica



Zgrada br.6 - Kotlarnica



Zgrada br.7 – Garaža



Zgrada br.8 – Trafo stanica



Zgrada br. 9 – Poslovno proizvodni objekat, sušara za drva



Predmetni kompleks